

## ДОГОВОР

№ 307-69

за обособена позиция №9: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Чипровци" №14, блок "Клисура"

Днес, 21.11.2016 г., в гр. Русе, между:

Община Русе с адрес: град Русе, пл. Свобода 6, ЕИК: 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов - кмет на Община Русе, наричана по-долу за краткост "ВЪЗЛОЖИТЕЛ" от една страна,

и

Консорциум „Пристис“ ДЗЗД , със седалище и адрес на управление гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ № 108, вх.В, ет.1, ЕИК 177105399, представлявано от Красимир Стефанов Атанасов, в качеството му на представляващ консорциума, наричано по – долу за краткост "ИЗПЪЛНИТЕЛ" от друга страна,

и на основание чл. 41, ал. 1 от ЗОП, във връзка с проведената открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“ на следните сгради по обособени позиции:

1. Обособена позиция №1: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Райна Княгиня" №2, блок "Сирма войвода"
2. Обособена позиция №2: Многофамилна жилищна сграда в гр. Мартен, ул. "България" №73, блок №2
3. Обособена позиция №3: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Родопи" №4, блок "Руй планина"
4. Обособена позиция №4: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, "Студентска" №5, блок "Кирил и Методий"
5. Обособена позиция №5: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Околчица" №11, блок №83
6. Обособена позиция №6: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Рига" №12, блок "Жерав"
7. Обособена позиция №7: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Измаил" №7, блок "Дилянка"
8. Обособена позиция №8: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Чипровци" №18, блок "Чипровци"
9. Обособена позиция №9: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Чипровци" №14, блок "Клисура"
10. Обособена позиция №10: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Доростол" №156, блок "Охрид"

с уникален номер в Регистъра на обществените поръчки 00115-2016-0019

и Решение № РД-01-2957/04.10.2016 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да изпълни инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“ на Обособена позиция № 9, включващ следното:

1. Подготовка на инвестиционен проект във фаза работен проект, съгласно обема и обхвата, регламентирани в Закона за устройство на територията, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, другото приложимо действащо законодателство, както и заложените в Техническата спецификация изисквания за разработване на инвестиционния проект.

2. Упражняване на авторски надзор по време на строителството.

3. Извършване на Строително-монтажни работи /СМР/ и дейности, съгласно изготвените от Изпълнителя и съгласувани и одобрени по съответния ред инвестиционен проект, количества и видове СМР и всички дейности, отразени в Техническата спецификация (Приложение 1), съгласно Техническата оферта (Приложение 2) и Ценовата оферта (Приложение 3), неразделна част от настоящия договор.

## II. ЦЕНА

**Чл. 2.** (1) Общата стойност на договора е в размер на **1094014,00** /един милион деветдесет и четири хиляди и четиринадесет/ лева без ДДС или **1312816,80** лв. (един милион триста и дванадесет хиляди осемстотин и шестнадесет лева и 80 ст.) с вкл. ДДС, съгласно Ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор, както следва:

\* обособена позиция № 9: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Чипровци" №14, блок "Клисура":

- до **59069,00** лв. без ДДС за проектиране и авторски надзор и

- **1034945,00** лв. без ДДС за СМР

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на дейностите, включени в предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, оборудване, разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителната площадка по време на извършване на строителните работи, освобождаването на площадката от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали /товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано)/, както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места, провеждане на проби и изпитвания и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Окончателната стойност на договора по настоящата поръчка се определя на база протоколи за действително извършени работи, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, лицето, осъществяващо строителен надзор и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като същата не може да надвиши стойността, посочена в ал. 1.

(4) Непредвидените разходи, които са в размер - 10 % от стойността на СМР или част от тях, когато е приложимо, се отчитат с окончателното плащане по чл. 3, ал. 1, т. 3 от настоящия договор. По настоящия договор се признават само разходи за възлагането на допълнителни работи в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства. Настъпването на тези обстоятелства следва да се докаже от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да бъде прието от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след становище на лицето, упражняващо строителен надзор.

### III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 2, ал. 1, както следва:

1. **Авансово плащане** – по искане на изпълнителя, в срок от 30 календарни дни (при спазване на процедурите на ББР), считано от влизането в сила на настоящия договор, **представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на гаранция за обезпечаване на целия размер на авансовото плащане под формата на банкова гаранция (свободна форма) в полза на съответното Сдружение на собствениците** относно авансовото плащане, което е в размер на: 382904,90 лева без ДДС, представляващо 35 % от възнаграждението по договора и оригинална фактура, която изпълнителят издава на съответното Сдружение на собствениците, чиято сграда се изпълнява по настоящия договор.

2. **Междинни плащания** - в общ размер до \*45 % (ако е поискан аванс) или до \*80 % (\*ако аванс не е поискан) от стойността на договора, без ДДС - в срок до 30 календарни дни (при спазване на процедурите на ББР) след представяне на: а) подписан от упълномощените по договора лица акт/протокол за приемане на изпълнените не-строителни (проектиране и други дейности) и строително-монтажни работи, удостоверяващ точното завършване на изпълнените, възложени с договора работи; б) оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съответната стойност, която изпълнителят издава на съответното Сдружение на собствениците, чиято сграда се изпълнява по настоящия договор.;

3. **Окончателно плащане** в размер на разликата между стойността на всички признати от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи чрез подписване на съответните протоколи от негова страна, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и сумите по предходните плащания (\*авансово и междинни или междинни), платимо в срок до 30 календарни дни (при спазване на процедурите на ББР) след окончателното приемане на възложената работа, предмет на сключения договор, удостоверено със съставянето на Констативен акт Образец 15 съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на оригинална фактура, която изпълнителят издава на съответното Сдружение на собствениците, чиято сграда се изпълнява по настоящия договор. Възложителят извършва окончателното плащане по договор за настоящата обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, когато е приложимо, след като получи от изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички приети от възложителя работи в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя. В случаите, когато при приемането на

работата изпълнителят представи на възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя, възложителят извършва окончателното плащане по договор за настоящата обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, без да получи от изпълнителя, посочените в предходното изречение доказателства.

**Показатели на ценообразуване в рамките на стойността за СМР:**

- разходи за труд (лв./човекочас): 4,50,
- доставно-складови и транспортни разходи (в %): 8,
- допълнителни разходи върху:  
труда (в %): 100,  
механизацията (в %): 35 и
- печалба (в %): 10

(\* попълват се от ценовото предложение)

4. Начин на плащане за упражняване на авторски надзор за строежа, като част от междинните и окончателното плащане

Цена за човекочас, включваща всички разходи по осъществяване на авторския надзор за експерт, технически контролор и проектант с пълна проектантска правоспособност – 38 лв./час;

Плащането, свързано с осъществяването на авторски надзор на строежа се извършва въз основа на следните документи:

- Протокол за установяване на извършения авторски надзор Приложение 6 към настоящия договор, подписан от Изпълнителя, строителния надзор (СН) и Възложителя;
- Акт образец 1 Приложение 7 към настоящия договор, подписан от Изпълнителя и Възложителя.

Плащането се извършва в срок до 30 работни дни след като Възложителят е одобрил и подписал представените документи - Акт образец 1 (Приложение 7) и Протокол за установяване на извършения авторски надзор (Приложение 6).

Часовата ставка за упражняване на авторски надзор е определена съгласно офертата на Изпълнителя, съобразно актуалната Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и инвестиционното проектиране на КИИП по време на подготовката на офертата и прогноза за извършените транспортни разходи.

(2) Плащанията по чл. 3, ал. 1, се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: „Първа инвестиционна банка“ АД

BIC: FINVBGSF

IBAN: BG30FINV91501016865815

(3) Възстановяването от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на неусвоените суми и превеждане на дължимите лихви, глоби и неустойки ще се извършва по банков път по сметка на

Сдружението на собствениците, за чиято сграда се изпълнява настоящия договор със следните реквизити:

Банка: „Българска банка за развитие“ АД, София

BIC: NASBBSGF

IBAN: BG95NASB96201010456401

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети и са отразени в съответния протокол. Всички плащания за СМР ще се правят срещу актуване и съответното протоколиране (включително одобряването на протокола от страна на Възложителя) на действително извършени строителни работи.

(6) Всички плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват от Българската банка за развитие, от сметката на съответното Сдружение на собствениците, за чиято сграда се изпълнява настоящия договор. Не следва да се извършват плащания от и към Възложителя освен тези, свързани с гаранцията за изпълнение.

### III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 4.** (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от последната страна.

(2) Сроктът за изработване на инвестиционния проект във фаза работен проект, възложен с този договор е с продължителност 60 календарни дни, считано от сключване на договора, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предложения от него линеен график, като част от офертата му за участие в обществената поръчка, а относно възложеното упражняване на авторски надзор страните се договарят за краен срок до завършване на строителството с подписване на необходимите и установени от закона актове за неговото приключване - датата на въвеждане на строежа в експлоатация. **Срокът за съгласуването и одобряване на инвестиционния проект и издаването на разрешение за строеж не се включва в този срок.**

(3) Сроктът за изпълнение на строителството (срок за изпълнение на договорените строително-монтажни работи и предаването на строежа от изпълнителя с Констативен Акт Образец 15) е 150 календарни дни, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предложения от него линеен график, като част от офертата му за участие в обществената поръчка. Сроктът за изпълнение на договорените строително-монтажни работи и предаването на строежа започва да тече с откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно *Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.*

Задължение в рамките на срока на договора е участието на Изпълнителя при съставяне и подписване на Констативни Актове Образец 16 и Образец 17 (последният в случай на приложимост).

(4) Срокът на настоящия договор приключва с въвеждането на строежа в експлоатация.

- (5) При спиране на строителството поради обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът за изпълнение се удължава съответно с периода на спиране от подписване на акт обр. 10 до подписване на акт обр. 11 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

#### IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

**Чл. 5.** (1) При завършване на възложената работа по изработване на работния проект, възложен с този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава готовия проект.

(2) Предаването на проекта се извършва с двустранен протокол, подписан от двете страни.

(3) В отделен констативен протокол, след подписване на протокола по предходната алинея, могат да се посочат срокове за отстраняване на констатирани недостатъци, включително такива, свързани с разглеждане от компетентните органи и лица, съгласуване на инвестиционния проект по реда на ЗУТ, както и след оценяване на съответствието на проекта.

(4) Подписването на протокола по ал. 3 се извършва не по-късно от 7 (седем) календарни дни от датата на получаване на готовия проект. Посоченият срок не се отнася за констатирани недостатъци от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други компетентни органи и лица.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме окончателно инвестиционния проект ако констатира съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение. Недостатъците могат да се констатират включително чрез изготвения комплексен доклад по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ.

(6) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка в срока по чл. 5, ал. 3. Констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ недостатъци следва задължително да се отстранят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 6.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши строителството и предаде строежа в срока по чл. 4, ал. 3 от настоящия договор.

(2) При завършване на съответни видове работи във връзка с одобряването им от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да направи оглед и да приеме извършената работа.

(3) Приемането на работите се удостоверява с протокол за приемане на строително-монтажни работи, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предварително подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и от консултанта, упражняващ строителен надзор по реда, описан в чл. 168 от ЗУТ.

(4) За удостоверяване изпълнението на завършени видове строителни и монтажни работи се съставят и всички изискуеми съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. актове и протоколи.

(5) Обектът на поръчката, предмет на настоящия договор, се счита окончателно завършен и предаден на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със съставянето и подписването на Констативен акт Образец 15 съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл. 7.** (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащане на съответна част от дължимото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи.

(2) В случаите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да поправи работата си за своя сметка;

2. да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата;

3. да намали възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

(3) Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са толкова съществени, че правят работата негодна, съобразно договореното, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора.

(4) Собствеността и рискът от случайно погиване на обекта преминават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от момента на предаването на строежа с Констативен акт Образец 15.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 8.** (1) При извършване на проектирането и упражняване на авторски надзор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изработи възложения му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работен проект в сроковете, посочени в този договор;

2. Да извърши проектирането в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, на Техническата спецификация, както и съобразно другото действащо законодателство, направените констатации от разглеждане от компетентните органи и лица, и съгласувателни процедури, включително оценка на съответствието;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши възложените му работи по проектиране и упражняване на авторски надзор качествено, в срок и с грижата на добър търговец, в обем и съдържание, в съответствие със заданието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се стреми услугите да бъдат извършени по най-високите стандарти на професионална компетентност, етичност и почтеност; Проектирането да се съобрази и изработи в съответствие с действащите закони и нормативи в Република България. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за

законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработения от него проект в работна фаза.

4. Да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникването на обективни причини, забавящи или правещи невъзможно изпълнението на работите, както и да изисква неговото съдействие или становище по възникнал проблем;
5. Да съгласува действията си с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
6. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на проекта и изпълнението на възложените му дейности по проектирането и упражняване на авторски надзор, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпоредения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
7. Да осигурява достъп за извършване на проверки на място от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
8. Да изпълнява мерките и препоръките на отговорните институции и експлоатационни дружества;
9. Да отстранява всички забележки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за своя сметка;
10. Да предаде изработения проект в съответствие с посоченото в Техническата спецификация.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оказва необходимото съдействие при съгласуването и одобряването на проекта и подписването на актовете, които се съставят съгласно нормативните изисквания и да участва в приемателните комисии и/или при въвеждането на строежа в експлоатация.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ докладва и защитава приетите решения при разглеждането, съгласуването и одобряването им от компетентните лица, а при необходимост незабавно отстранява забележки от същите.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани в срокове, съгласувани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и за собствена сметка допуснати грешки или пропуски, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ грешки и/или пропуски в уговорените срокове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има правата по чл. 7, ал. 2, т. 2 и т. 3 и ал. 3 от настоящия договор.

**Чл. 9.** (1) При извършване на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- 1) При изпълнение на всички СМР да спазва действащите нормативни актове, които са в сила за Република България, действащите стандарти и др. относими към настоящия договор актове;
- 2) Да изпълни строително-монтажните работи, доставката и монтажа на материалите, предмет на договора, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности и съобразно заложеното в техническото предложение за изпълнение на поръчката към офертата му, както и в съответствие с одобрения и съгласуван инвестиционен проект;
- 3) Да доставя и влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия, определени в проекта. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени с договора, приложенията към него, инвестиционните



проекти, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите позаконовни нормативни актове, относно тези видове документи. Влаганите материали и изделия подлежат на одобрение от страна на Възложителя и строителния надзор;

- 4) Услугите, материалите за строителството и останалите артикули, необходими за изпълнение предмета на поръчката, ще се доставят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за негова сметка;
- 5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако строително-монтажните работи, вложените материали или останалите артикули не са с нужното качество и/или влошат качеството на извършените дейности и на строежа като цяло;
- 6) Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В допълнение към горното ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС 277 от 05.11.2012 г., обн. ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г., включително да оказва пълно съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при изпълнение на тази наредба, когато и където е приложимо;
- 7) Да предаде изпълненото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условията и реда на раздел IV от настоящия договор, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му;
- 8) Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на строително-монтажните работи и да спазва изискванията по ЗБУТ и ППО, в т.ч. да осигури за своя сметка обезопасяване на строежа;
- 9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора;
- 10) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълнение на СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на същите, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 11) Да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си;
- 12) Да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените СМР;
- 13) Да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него;
- 14) Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на предвидените в договора/проекта СМР и за предприетите мерки за тяхното решаване,

както и да предоставя възможност за контролиране на изпълняваните отделни видове работи по всяко време;

- 15) Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за въвеждането на строежа в експлоатация, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, както и да подготви, съгласува с институциите и представи на консултанта, осъществяващ строителен надзор и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при съставяне на акт образец 15 заверена екзекутивна документация, отговаряща на изискванията в ЗУТ, когато такава следва да се съставя;
- 16) От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на обект от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно законовите разпоредби, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на извършените СМР, имуществото, оборудването и материалите се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 17) Да отстрани незабавно, за негова сметка, всички нанесени повреди и щети на имущество или интериор при изпълнение на поръчката;
- 18) След приключване изпълнението на поръчката по съответен строителен етап/обект да предаде строителната площадка и прилежащите площи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ почистени от строителни материали и отпадъци;
- 19) Да възстанови за своя сметка всички нанесени поражения върху елементите на градското обзавеждане, уличната и пътна мрежа, проводи и съоръжения към тях, озеленяване, дървесна, цветна и тревна растителност;
- 20) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи необходими за изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на поръчката са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 21) Да отстранява за своя сметка и своевременно констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по време на изпълнението недостатъци по работата;
- 22) Да отговаря за действията, бездействията и работата на посочения подизпълнител/посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа ако е приложимо;
- 23) Да удължи срока на гаранцията за изпълнение при необходимост, с оглед спазване сроковете по настоящия договор;
- 24) Да спазва и изпълнява даваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при условията и по реда на настоящия договор, предписания.
- 25) Да отстрани за своя сметка след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички появили се в гаранционен срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него СМР;
- 26) Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора, както и да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта, с когото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има сключен договор;
- 27) Да съдейства на националните компетентни органи при извършване на одити, контрол и проверки при усвояването и разходването на средствата по този договор;

- 28) Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;
- 29) Да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи, заповедна книга съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ на строежа, съответно подписана и подпечатана от консултанта;
- 30) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни имоти;
- 31) Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- 32) Да охранява строежа за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- 33) След завършване на строежа да направи геодезическо заснемане за нанасяне в кадастъра и издаване на удостоверение по чл. 52 от ЗКИР, когато е приложимо.

(2) За извършването на отделните строително-монтажни работи съгласно приетата работна програма, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи достатъчен персонал с необходимата професионална квалификация и правоспособност, съгласно изискванията по съответните нормативни актове.

(3) За да се удостовери качествено извършване на предвидените работи, когато е необходимо, се извършват необходимите тестове, проверки, контролни измервания и други подобни, като за резултатите от тях и съответно за текущото приемане на дадения вид работа се съставят документи, съгласно изискванията на приложимите за конкретния случай нормативни актове и стандарти.

(4) Всички необходими приемни измервания и изпитвания се извършват от акредитирани лаборатории, притежаващи валиден сертификат за съответния вид дейност ако е необходимо.

(5) Разходите във връзка с приемните измервания и изпитания, изготвяне на протоколи и доклади, издадени от акредитирани лаборатории, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 10.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената работа, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ чрез настоящия договор прехвърля на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички права на интелектуална собственост (авторски и патентни права) върху проучванията, чертежите, проекта и други материали, разработени в изпълнение на задълженията му съгласно настоящия Договор. По силата на тази клауза не може да бъде ограничено по какъвто и да било начин правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да използва цитираните документи, когато това е приложимо.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** от отговорността му за изпълнение на настоящия договор за обществената поръчка.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1

или 5 ЗОП;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на настоящата обществена поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

3. заменя посочен в офертата подизпълнител, освен когато:

а) за предложения подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП;

б) предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

в) договорът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП, както и при нарушаване на забраната подизпълнителите да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че не е нарушена някоя от забраните, посочена по-горе в т. 1, 2 или 3.

Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Не е нарушение на забраната по т. 2, посочена по-горе и на забраната, че подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение, доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно - от договора за подизпълнение.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП, както и при нарушаване на забраната, че подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на чл. 45а., ал. 1 – 5 ЗОП.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на дейност по настоящия договор, за който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор за подизпълнение, когато е приложимо в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и на подизпълнителя.

При приемането на работата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

**Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

а/ да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

б/ да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор;

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 12.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- 1) Да заплати цената на договора по реда и при условията в него;
- 2) Да предаде строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- 3) Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за определения консултант по смисъла на чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, който ще упражнява строителен надзор при изпълнение на строителството;
- 4) Да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на проектирането (като му представи изходните данни за проектирането) и строителството, съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.
- 5) Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му дейности, строително-монтажни работи и за всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.
- 6) Да приеме извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа, при условие че е изпълнена точно.
- 7) **В седемдневен срок от подписване на настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лице, което да подписва протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- 1) Във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените дейности, строително-монтажни работи, влаганите материали, спазване правилата за безопасна работа, както и срока за цялостно изпълнение на обекта и да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора, като има право да дава задължителни предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност, не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор, и не са в нарушение на относимите към материята нормативи.
- 2) Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените работи в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци;
- 3) Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение и при констатиране на некачествено изпълнени работи, да изисква същите да бъдат отстранени или поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 4) Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

5) При констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-монтажни дейности и е констатирал в течение на оферирания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, да поиска от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

б) Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и застраховката «трудова злополука», до отстраняване на нарушението.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на строителството и периода, определен за подготовка на инвестиционния проект.

## **VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 13.** (1) Изпълнителят гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение, възлизаща на 3 /три/ на сто от стойността на договора без ДДС в размер на 32820,42 /тридесет и две хиляди осемстотин и двадесет/ лева и 42 ст. Гаранцията се представя под формата на банкова гаранция, съгласно документацията за участие.

(2) Когато гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция, тя трябва да е безусловна и неотменима с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава в срок до 20 календарни дни след прекратяване на договора по взаимно съгласие, при изпълнение на задълженията или след прекратяване на договора на основание чл. 43, ал. 4 от ЗОП, или след прекратяване на договора в резултат на форсмажорни обстоятелства или обективна невъзможност за изпълнение, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него. Ако възложителят усвои/задържи част от гаранцията заради некачествено изпълнение на част от работата или заради неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, то Изпълнителят следва да допълни гаранцията до първоначалния ѝ размер в срок от 10 работни дни. Гаранцията се задържа при некачествено изпълнени или неизпълнени дейности и/или строително-монтажни работи до отстраняването им, съответно до изпълнението им.

**Чл. 14.** (1) Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение е 10 календарни дни след крайната дата за приключването на настоящия договор, която крайна дата съвпада с въвеждането на строежа в експлоатация. При писмено искане от страна на Възложителят валидността на гаранцията следва задължително да се удължи.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него. Настоящият договор се изпълнява на етапи (дейности), поради което тази гаранция може да бъде частично освобождавана. Освобождаването следва да е съответно на изпълнената част (дейност) от предмета на обществената поръчка.

### VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ

**Чл. 15.** (1) След подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи гаранция за авансово плащане в случай, че поиска такова плащане. С банковата гаранция банката- гарант следва да гарантира неотменяемо и безусловно заплащане в полза на съответното сдружение на собствениците по сметката му, открита за целите на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните сгради в „Български банка за развитие“ АД, на стойността на предоставения аванс при първото писмено искане от Възложителя във връзка с неизпълнение на договорните задължения от страна на изпълнителя по настоящия договор. Гаранцията трябва да е с валидност като предложения срок за изпълнението на предмета на поръчката, посочен в чл. 4, ал. 2 и 3 от настоящия договор и с възможност да се усвои изцяло или на части.

(2) Размерът на гаранцията за авансово плащане е равен на 100 % от размера на аванса по чл. 3, ал. 1, т. 1 от настоящия договор (без ДДС) в лева.

(3) Гаранцията за авансово плащане се усвоява при прекратяване на договора и неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възстановяване на аванса, съгласно условията на чл. 24 от настоящия договор.

(4) Оригиналът на банковата гаранция за авансово плащане се връща на изпълнителя, след като той е извършил работа, равностойна на аванса, което се удостоверява с протокол/и за приемане на изпълнените нестроителни/ и строителни работи.

### IX. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

**Чл. 16.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, които съгласно офертата не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) На основание чл. 160, ал. 5 от ЗУТ, гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти и недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 17.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представител на място до 24 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и поети задълженията страните подписват протокол. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпрати представител до

уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя едностранно протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставеният по този ред протокол се счита, че същият се приема от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без възражения и му се изпраща за изпълнение.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или съответно отделните участници в обединението, ако същото е прекратило дейността си е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в срока съгласно ал. 1.

(3) След изтичане на срока по ал. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и сам да отстрани дефектите и недостатъците за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или съответно отделните участници в обединението, ако същото е прекратило дейността си с последиците по чл. 23, ал. 2 от настоящия договор.

(4) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

(5) В случай, че изпълнителят е обединение, което не е самостоятелно юридическо лице и същото е прекратило дейността си в рамките на гаранционните срокове, възложителят изпраща уведомленията по настоящия раздел до който и да е от участниците в консорциума.

## **Х. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ**

**Чл. 18.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидни застраховките за професионална отговорност в проектирането и строителството по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, и посочените в ал. 3 застраховки за периода на изпълнение на поръчката и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване всички застрахователни документи в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователните договори.

(5) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за поддържане на застраховките по предходната алинея до подписване на Констативен акт обр. 15, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на неизпълнението или да заплати за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ застрахователните премии, като удържа платеното от текущите плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители в съответствие с този раздел.



## **XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 19.** (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения по договора;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. При хипотезата на чл. 43, ал. 4 от ЗОП.
4. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:
  - а) се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  - б) в хипотезата на чл. 7, ал. 3 от настоящия договор;
  - в) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестieto нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай на прекратяване на договора по взаимно съгласие или в резултат на форсмажорни обстоятелства или обективна невъзможност за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично плащане на дължими суми съгласно двустранно подписан Протокол за действително изпълнение на видове и количества работи към датата на прекратяване на договорните отношения, съобразен с изискванията на Договора и заплатените вече изпълнени строително - монтажни работи.

(3) При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

(4) При прекратяване на договора, независимо от причината за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- 1) Незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- 2) Да предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;
- 3) Да предаде всички проектантски и/или строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването;

**Чл. 20.** (1) Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят.

(2) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, в случаите на чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

## **XII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 21.** (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

**Чл. 22.** (1) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 календарни дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(2) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

### **XIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.**

**Чл. 23.** (1) При забава за изпълнение на договорения краен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1 /нула цяло и един/ % от неизпълненото за всеки просрочен ден, но не повече от 20 /двадесет/ % от стойността на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи предявената неустойка от дължими плащания по договора.

(2)

При неотстраняване на появилите се дефекти в рамките на гаранционния срок, съгласно чл. 17 от настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи, както и неустойка в размер на 10 % от тяхната стойност.

(3) В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ връщане на всички авансово платени суми по договора, както и неустойка в размер на 20 % от общата стойност на поръчката. Възстановяването на дължимите суми и неустойката се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) При прекратяването на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, дължейки неустойка в размер на 20 % върху стойността на неизпълнената работа.

(5) При некачествено или неточно изпълнени работи по договора, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД.

**Чл. 24** (1) Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на платените му авансово суми, когато е приложимо, по договора при следните условия, и както следва:

1) в пълен размер, когато няма извършени и/или приети работи по договора, съгласно условията на договора;

2) в размера, представляващ разликата между стойността на действително извършените и приети работи по договора, съгласно условията на договора и стойността на извършеното авансово плащане, когато аванса е в по-висок размер;

(2) Възстановяването на авансовите суми, когато е приложимо, се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ незабавно, на датата следваща датата на прекратяване на договора по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в чл. 3, ал. 3 от настоящия договор.

**Чл. 25** При неизпълнение на този договор всяка от страните може да търси обезщетение за причинените вреди при условията на гражданското и търговското право, ако същото надвишава предвидените неустойки.

#### **XIV. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл. 26.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приемат за конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива пред когото и да е, освен пред своите служители, по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма информация относно договора или част от него, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението му. Разкриването на информация пред служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

#### **XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 27.** (1) Употребената в договора дума “Работа/и” ще има следното значение: проектантските работи, строително-монтажни работи, доставки и монтаж на оборудване, упражняване на авторски надзор;

(2) Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

(3) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

(4) Страните ще решават споровете, свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова или при възникнали имуществени спорове между страните или по повод изпълнението на договора на основание чл. 117, ал. 2 от Гражданския процесуален кодекс, страните се договарят при евентуални съдебни спорове, такива да се разглеждат пред компетентния съд съобразно правилата на родовата подсъдност.

(5) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са:

**Приложение 1** - Техническа спецификация и приложения към нея;

**Приложение 2** - Техническа оферта, График за изпълнение на строежа;

**Приложение 3** - Ценова оферта;

**Приложение 4** - Гаранция за изпълнение на договора/Платежно нареждане;

Приложение 5 - Застрахователни полици № №..... от ..... г.;

Приложение 6 - Протокол за установяване на извършения авторски надзор;

Приложение 7 - Акт образец 1;

Приложение 8 - Списък на лицата, които ще упражняват авторски надзор и

Приложение 9 - Удостоверения за пълна проектантска правоспособност и застраховки на лицата, които ще упражняват авторски надзор.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**ПЛАМЕН ПАСЕВ СТОЙЛОВ**

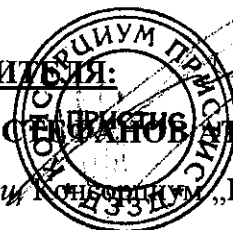
*Кмет на Община Русе*



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**КРАСИМИР СТЕВАНОВ АНАСОВ**

*Представява Консорциум „Пристис“*



**САБИНА МИНКОВСКА**

*Началник отдел ФС*

ДО  
ОБЩИНА РУСЕ

**Ц Е Н О В О   П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“ на следните сгради по обособени позиции:

1. Обособена позиция №1: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Райна Княгиня" №2, блок "Сирма войвода"
2. Обособена позиция №2: Многофамилна жилищна сграда в гр. Мартен, ул. "България" №73, блок №2
3. Обособена позиция №3: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Родопи" №4, блок "Руй планина"
4. Обособена позиция №4: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Студентска" №5, блок "Кирил и Методий"
5. Обособена позиция №5: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Околчица" №11, блок №83
6. Обособена позиция №6: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Рига" №12, блок "Жерав"
7. Обособена позиция №7: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Измаил" №7, блок "Дилянка"
8. Обособена позиция №8: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Чипровци" №18, блок "Чипровци"
9. Обособена позиция №9: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Чипровци" №14, блок "Клисуря"
10. Обособена позиция №10: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. "Доростол" №156, блок "Охрид"

за обособена позиция № 9: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Чипровци“ №14, блок „Клисуря“

**ОТ УЧАСТНИК: Консорциум „Пристис“ ДЗЗД**  
/посочете фирма/ наименованието на участника/

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,



## ОБЩИНА РУСЕ

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществената поръчка както следва:

\* за обособена позиция № 9: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Чипровци“ № 14, бл. „Клисура“: 1 094 014 лв. без ДДС, включващо:  
- до 59 069 лв. без ДДС за проектиране и авторски надзор) и  
- 1 034 945 лв. без ДДС за СМР.

**ВАЖНО! Оферти на участниците, които надхвърлят обявения финансов ресурс за обособената позиция ще бъдат отстранени като неотговарящи на предварително обявените от възложителя условия.**

Стойността на извършените услуги, свързани с упражняване на авторски надзор по време на изпълнението на строежа за настоящата обособена позиция се изчислява въз основа следните разценки:

Цена за пътуване от и до строежа:

0 лева

Часови ставки:

1. За експерт, технически контролор и проектант с пълна проектантска правоспособност – 38 лв./час;

Часовата ставка за упражняване на авторски надзор и единичните цени за транспорт за посещение до и от строежа, когато е приложимо са определени съгласно актуалната Методика за определяне размера на вознагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и инвестиционното проектиране на КИИП.

Декларирам, че предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и включват всички разходи по изпълнение на всички работи, дейности, услуги, и др., нужни за качественото изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително заплащане на съответните такси, командировки, вознаграждения за експертите, осигуряване на офис и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

До подготовянето на официален договор, това ценово предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Запознати сме, че в случай, че бъдем определени за изпълнител, ще имаме право да получим авансово плащане в размер на 35 % от стойността на договора.



## ОБЩИНА РУСЕ

При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на 3 % от приетата договорна стойност без ДДС.

Настоящото ценово предложение е валидно за период от **180 (сто и осемдесет) календарни дни** от датата, определена за краен срок за получаване на оферти, съгласно обявлението/решението за промяна за обществената поръчка.

**Предлагани показатели на ценообразуване в рамките на стойността за СМР:**

- разходи за труд (лв./човекочас): 4.50 лв./чч,
- доставно-складови и транспортни разходи (в %): 8%,
- допълнителни разходи върху:
  - труда (в %): 100%,
  - механизацията (в %): 35% и
- печалба (в %): 10%

**ВАЖНО!!!** При подготовката на ценовата оферта всеки участник следва да направи проверка за аритметични грешки, тъй като за сключване на договор ще се приема предложената цена в образеца на ценовото предложение. Всички суми следва да бъдат закръглени до втория знак след десетичната запетая.

### ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Дата	08/06 /2016 г.
Име и фамилия	Красимир Атанасов
Подпис на упълномощеното лице	_____
Длъжност	Представяващ
Наименование на участника	Консорциум „Пристис“ ДЗЗ



ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД	
РУСЕ	
Изх.№	БГ-1445
Дата:	13.11.2016

ДО  
ОБЩИНА РУСЕ

**БАНКОВА ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА**

№ 012LG-S-000079/18.11.2016 г.

Ние, „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА“ АД с адрес гр. София, район Изгрев, бул. „Драган Цанков“ № 37, ЕИК: 831094393, представлявана от Маргарит Петков Вутов и Ивелина Илкова Величкова - Божинова, като пълномощници на Изпълнителните директори на ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД сме уведомени, че нашият Клиент, „ДЕКРА СТРОЙ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. „Цанко Церковски“ № 6, ЕИК 117684931, наричан за краткост по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ с Ваше Решение РД-01-2957 от 04.10.2016 г. е обявен за класиран на първо място и за изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“ на следните сгради по обособени позиции:

1. Обособена позиция №1: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Райна Княгиня“ №2, блок „Сирма войвода“
2. Обособена позиция №2: Многофамилна жилищна сграда в гр. Мартен, ул. „България“ №73, блок №2
3. Обособена позиция №3: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Родопи“ №4, блок „Руй планина“
4. Обособена позиция №4: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Студентска“ №5, блок „Кирил и Методий“
5. Обособена позиция №5: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Околчица“ №11, блок №83
6. Обособена позиция №6: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Рига“ №12, блок „Жерав“
7. Обособена позиция №7: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Измаил“ №7, блок „Дилянка“
8. Обособена позиция №8: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Чипровци“ №18, блок „Чипровци“
9. Обособена позиция №9: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Чипровци“ №14, блок „Клисура“
10. Обособена позиция №10: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Доростол“ №156, блок „Охрид“

относно обособена позиция № 9: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Чипровци“ №14, блок „Клисура“.



Също така сме информирани, че в съответствие с условията на процедурата и разпоредбите на Закона за обществените поръчки, при подписването на Договора за възлагането на обществената поръчка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва на Вас, в качеството Ви на Възложител на горепосочената поръчка, да представи банкова гаранция за добро изпълнение открита във Ваша полза, за сумата в размер на **32 820,42 лева (словом: тридесет и две хиляди осемстотин и двадесет лева, четиридесет и две стотинки)**, представляващи 3 (три) на сто от цената, без ДДС, за изпълнение на договора, за да гарантира предстоящото изпълнение на задълженията си, в съответствие с договорените условия.

Във връзка с гореизложеното ние „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА“ АД, с настоящото поемаме неотменимо и безусловно задължение да Ви заплатим по посочена от вас банкова сметка всяка сума, предявена от Вас, в рамките на посочения по-горе размер от **32 820,42 лева (словом: тридесет и две хиляди осемстотин и двадесет лева, четиридесет и две стотинки)**, независимо от възраженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок до 3 (три) работни дни след получаването на първо Ваше писмено поискване, съдържащо Вашата декларация, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от договорните си задължения.

Настоящата гаранция влиза в сила от момента на нейното издаване на 18.11.2016г.

В случай че до 16.00 часа на 18.08.2017г. искането Ви, предявено при горепосочените условия не е постъпило в „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА“ АД, ГАРАНЦИЯТА ИЗТИЧА ИЗЦЯЛО И АВТОМАТИЧНО.

След тази дата гаранцията автоматично става невалидна, независимо дали оригиналът на банковата гаранция ни е върнат обратно или не.

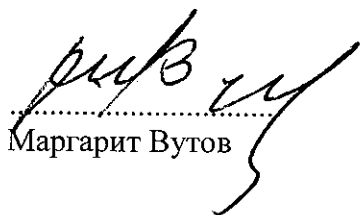
Гаранцията трябва да ни бъде изпратена обратно веднага след като вече не е необходима или нейната валидност е изтекла, което от двете събития настъпи по-рано.

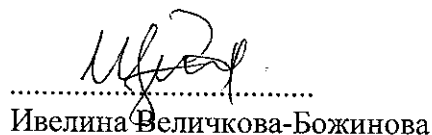
Банковата гаранция може да бъде освободена преди изтичане на валидността ѝ само след връщане на оригинала на същата в ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД.

Договорът за обществената поръчка се изпълнява на етапи (дейности), поради което тази гаранция може да бъде частично освобождавана. Освобождаването следва да е съответно на изпълнената част (действие) от предмета на обществената поръчка.

Гаранцията е лично за Вас и не може да бъде прехвърляна.

При възникване на спорове по тази гаранция, те ще се решават в съответствие с действащото законодателство на Република България.

  
.....  
Маргарит Вутов

  
.....  
Ивелина Величкова-Божинова



# СПЕЦИФИКАЦИЯ

Полица No.	3407160600000008																																	
Име на застрахования:	<b>ДЕКРА – СТРОЙ ЕООД</b> <b>БУЛСТАТ 117684931</b>																																	
Адрес на застрахования:	Гр. Русе, ул. Цанко Церковски № 6																																	
Професионална дейност:	СТРОИТЕЛСТВО																																	
Дата на започване на дейността:	2007 г.																																	
Име и адрес на посредника (чл.184 от КЗ):	Директен бизнес																																	
Срок на застраховката:	От 04.10.2016 год. До 03.10.2017 год.																																	
Застрахователна премия*:	ОБЩО ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ <b>750,00 лева</b>																																	
	Данък върху застрахователната премия (ДЗП) 2% <b>15,00 лева</b> ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: <b>765,00 лева</b> Словом: хиляда деветстотин двадесет и седем, 0,80 лева																																	
Плащане: <input type="checkbox"/> в брой <input checked="" type="checkbox"/> по банков път <input type="checkbox"/> еднократно <input checked="" type="checkbox"/> разсрочено																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;"></th> <th style="width: 15%;">1 Вноска</th> <th style="width: 15%;">2 Вноска</th> <th style="width: 15%;">3 Вноска</th> <th style="width: 15%;">4 Вноска</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Дата на падеж</td> <td colspan="4">Съвпада с датата на сключване на договора!</td> </tr> <tr> <td>Застрахователна премия</td> <td>375,00</td> <td>375,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2% ДЗП</td> <td>7,50</td> <td>7,50</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Други дължими вноски</td> <td colspan="4">Заплащат се с първа вноска!</td> </tr> <tr> <td><b>Общо дължима сума</b></td> <td><b>382,50</b></td> <td><b>382,50</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						1 Вноска	2 Вноска	3 Вноска	4 Вноска	Дата на падеж	Съвпада с датата на сключване на договора!				Застрахователна премия	375,00	375,00			2% ДЗП	7,50	7,50			Други дължими вноски	Заплащат се с първа вноска!				<b>Общо дължима сума</b>	<b>382,50</b>	<b>382,50</b>		
	1 Вноска	2 Вноска	3 Вноска	4 Вноска																														
Дата на падеж	Съвпада с датата на сключване на договора!																																	
Застрахователна премия	375,00	375,00																																
2% ДЗП	7,50	7,50																																
Други дължими вноски	Заплащат се с първа вноска!																																	
<b>Общо дължима сума</b>	<b>382,50</b>	<b>382,50</b>																																
Лимит на отговорност:	- за едно събитие <b>300 000 лева</b> - в агрегат за срока на договора <b>600 000 лева</b>																																	
Самоучастие/франшиз:	10% от размера на всяка имуществена щета, но не по-малко от 1000,00 лева																																	
Застрахован обект:	Обекти от Първа категория по чл.173, ал.1 от ЗУТ																																	

\* При разсрочено плащане на застрахователната премия, разсрочените вноски се плащат в срока, уговорен в застрахователния договор. В случай, че Застрахованият закъснее с плащането на съответната вноска и това закъснение продължи повече от 15 дни след датата на падежа, покритието по настоящата полица се счита за прекратено, а при настъпило застрахователно събитие Застрахователят не дължи обезщетение. Настоящото се счита за писмено предупреждение по смисъла на Кодекса за застраховането.

гр. Русе, дата 28.09.2016г.



**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**

ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ

ОТ ИМЕТО НА ЗАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП":

BULSTRAD  
VIENNA INSURANCE GROUP

0600

## ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН СЕРТИФИКАТ

към типов договор за застраховка "Професионална отговорност в проектирането и строителството"

№ 3407160600000008

Застрахователно акционерно дружество "Булстрад Виена Иншурънс Груп", със седалище и адрес на управление - 1000 София, пл. "Позитано" № 5, регистрирано по ф.д. № 2710/92г., с разрешение за извършване на застрахователна дейност № 11/16.07.1998 год., в потвърждение на горепосочената полица, удостоверяваме следното:

Застрахован:	ДЕКРА - СТРОЙ FOOD
Адрес на застрахования:	Гр. Русе, ул. Цанко Церковски № 6
Вид дейност:	строителство
Срок	от 04.10.2016 г. до 03.10.2017 г.
Застрахован обект:	Обекти от първа категория по чл.173, ал.1 от ЗУП
Лимити на отговорност:	
едно събитие	300 000 лева
в агрегат	600 000 лева
Самоучастие:	10 % от размера на всяка материална щета, но не по-малко от 1000,00 лева

Дата, 28.09.2016 г.

От името на ЗАО "Булстрад Виена Иншурънс Груп":



**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**

BULSTRAD  
VIENNA INSURANCE GROUP  
0600

**СПИСЪК НА ЛИЦАТА, КОИТО ЩЕ УПРАЖНЯВАТ АВТОРСКИ НАДЗОР**

1. Венцислав Константинов Илиев
2. Русанка Минкова Цонева
3. Росица Петрова Димитрова
4. Венетка Маринова Табияшка
5. Боян Стоянов Бойчев
6. Пламен Николаев Тодоров
7. Евгений Минчев Пометков
8. Ивелина Стоянова Иванова
9. Мирослав Димитров Димитров

**За Изпълнител:** Консорциум „Пристис“ ДЗЗД

**Име:** Красимир Атанасов

**Длъжност:** Представяващ

**Подпис:**

**Дата:** 24.10.2016г.



## ОБЩИНА РУСЕ

### Приложение № 9 към договора

Удостоверения за пълна проектантска правоспособност и застраховки на лицата, които ще упражняват авторски надзор

1. Удостоверение №00250, издадено на арх. Венцислав Константинов Илиев  
Застраховка №13180161740000002
2. Удостоверение №04355, издадено на инж. Русанка Минкова Цонева  
Застраховка №13180161700000022
3. Удостоверение №00175, издадено на инж. Росица Петрова Димитрова  
Застраховка №13180161700000025
4. Удостоверение №04435, издадено на инж. Венетка Маринова Табияшка  
Застраховка №13180161700000019
5. Удостоверение №04512, издадено на инж. Боян Стоянов Бойчев  
Застраховка №0000538839
6. Удостоверение №31027, издадено на инж. Пламен Николаев Тодоров  
Застраховка №1316160480000256
7. Удостоверение №12403, издадено на инж. Евгений Минчев Пометков  
Застраховка №13180161700000003
8. Удостоверение №11621, издадено на инж. Ивелина Стоянова Иванова  
Застраховка №13180166380000002
9. Удостоверение №11563, издадено на инж. Мирослав Димитров Димитров  
Застраховка №1613013170000543540

**За Изпълнител:** Консорциум „Пристис“ ДЗЗД

**Име:** Красимир Атанасов

**Длъжност:** Представяващ

**Подпис:**

**Дата:** 24.10.2016 г.



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

# УДОСТОВЕРЕНИЕ

за пълна проектантска правоспособност

архитект

**Венцислав Константинов Илиев**

регистрационен номер 00250

валидност: 01/01/2016 – 31/12/2016

Председател на КР  
арх. Весела Георгиева



Председател на УС  
арх. Владимир Дамянов

МЕСТО ЗА РАЧЕН ПЕЧАТ И ПОДПИС



Архитектите с пълна проектантска правоспособност, вписани в регистъра на Камарата на архитектите в България, в съответствие с придобитата проектантска квалификация могат да предоставят проектантски услуги в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране без ограничение по вид и размер, да договарят участие в инженеринг на строежи и да упражняват контрол по изпълнението на проектите им. (чл.7, ал.3, изр.1 от ЗКАИИП)

Архитектите с пълна проектантска правоспособност, към гореспоменатите проекти могат да предоставят и „Генерален план“, „Интериор и дизайн“, „Благоустройство“, „Пожарна безопасност“, „План за безопасност и здравеопазване“, „Енергийна ефективност“, „План за управление на строителните отпадъци“ и други в съответствие с приложимите технически нормативни актове.

ОРИГИНАЛ



Алианс България  
Застрахователно акционерно дружество

# Общо застраховане

МСБ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИСА № 1318016174000002

"Алианс България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

**ВИД ЗАСТРАХОВКА:** Професионална отговорност в проектирането и строителството

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** ЗАД "Алианс България",  
бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София  
ДДС № BG040638060, ЕИК: 040638060

**ЗАСТРАХОВАН:** ЕТ АРХИВОЛА-ВЕНЦИСЛАВ ИЛИЕВ  
ЕИК: 827109494  
Адрес: гр./с. РУСЕ, п. код 7000, РИГА, №14, Бл.ГЛАРУС,  
представявано от АРХ. ВЕНЦИСЛАВ ИЛИЕВ УПРАВИТЕЛ

**ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:** Проектант, Категория строежи: II

**СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР:** 1 година от 00:00 часа на 10.07.2016г. до 24:00 часа на 09.07.2017 г.

**РЕТРОАКТИВНА ДАТА:** 08.07.2011 г.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:** Съгласно действащата нормативна уредба и приложимите Общи условия по застраховката

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:** 100,000.00 BGN за всяко едно събитие.  
200,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.

**САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:** 10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:** 200.00 BGN (двеста BGN)

**ДАНЪК ПО ДАДП:** 4.00 BGN (четири BGN)

**ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:** 204.00 BGN (двеста и четири BGN)

**СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:** 10.07.2016 г. 204.00 BGN в т.ч. премия 200.00 BGN и данък 4.00 BGN

Писменото предложение или искане до застрахователя за сключване на застрахователен договор и писмените отговори на застрахования и/или застрахователя на поставени от застрахователя въпроси относно обстоятелства, имащи значение за естеството и размера на риска, общите условия на застраховката, приложенията, добавъчните и други писмени договорености между страните (ако има такива), представляват неразделна част от настоящата полиса.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полиса, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена информацията относно Застрахователния закон чл. 324 ал. 1 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или непълно плащане на дължимата сума от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24:00 часа на 15 ноември следващата на съответния падеж, посочен в застрахователната полиса.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ: 10.07.2016 г. гр. РУСЕ

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:**

Стефан Тодоров Димитров

**ЗАСТРАХОВАН:**

ЕТ АРХИВОЛА-ВЕНЦИСЛАВ ИЛИЕВ

ИЛИЕВ

Посредник: Агенция България Русе - АГЕНЦИЯ БЪЛГАРИЯ РУСЕ ООД, гр./с. РУСЕ, п. код 7000, Ж.к./Бул./УЛ. КОМПЛЕКС

ОЛИМПИ ПАНОВ, №14, Вх.Б, АД № 1740000

Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД, гр. СОФИЯ, п. код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ № 59/УЛ. № 0010005

№ 1275553

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛ

Allianz

Оригинал

камара на инженерите в инвестиционното проектиране



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 04355

Важи за 2016 година

### ИНЖ. РУСАНКА МИНКОВА ЦОНЕВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОННА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛНИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. до части:

КОНСТРУКТИВНА  
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Зам. Председател на РК

Председател на КР



# 2016

Председател на УС на КИИП  
инж. Ст. Кинарев

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**





Алианс България  
Застрахователно акционерно дружество

# Общо застраховане

ФА

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИСА № 1240479

"Алианс България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианс България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДАС № ВГО40638060, ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	РУСАНКА МИНКОВА ЦОНЕВА ЕГН: 5303245033 Адрес : гр./с. РУСЕ, п. код 7020, УЛ. АЛЕИ ВЪЗРАЖДАНЕ, №36, Вх.Б,
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант, Категория строежи: III
СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР:	1 година от 00:00 часа на 03.06.2016г. до 24:00 часа на 02.06.2017 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	03.06.2015 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба и приложимите Общи условия по застраховката
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	50,000.00 BGN за всяко едно събитие. 100,000.00 BGN В агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 BGN (сто BGN)
ДАНЪК ПО ЗАДП:	2.00 BGN (два BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	102.00 BGN (сто и два BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:	03.06.2016 г. 102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

Писменото предложение или искане до застрахователя за сключване на застрахователен договор и писмените отговори на застрахования и/или застрахования на поставени от застрахователя въпроси относно обстоятелства, имащи значение за естеството и размера на риска, общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива), представляват неразделна част от настоящата полиса.  
С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полиса, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена информация относно Застрахователя - пр.чл. 324 ал. 1 от Кодекса за застраховане.  
В случай на неплащане или непълно плащане на дължимата вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полиса.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ: 03.06.2016 г., гр. СОФИЯ

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:  
/Даниела Петрова Василева/

ЗАСТРАХОВАН:  
/РУСАНКА МИНКОВА ЦОНЕВА/

Посредник: ПТ РУСЕ – ПРИСТА НЕТ СООД, гр./с. СОФИЯ, п. код 1000, ХРИСТО БОТЕВ, №59, ЛД № 1700000  
Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД, гр. СОФИЯ, п. код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ № 59, ЛД № 0010005

№ 1240479

Оригинал

Allianz 

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



камера на инженерите в инвестиционното проектиране



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА  
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

ПО ЧАСТ  
КОНСТРУКТИВНА  
НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

конструкции на сгради и съоръжения

ВАЖИ ЗА РЕГИСТЪР 2016 г.

инж. РОСИЦА ПЕТРОВА ДИМИТРОВА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 00175

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ  
СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

вписан(а) в публичния регистър на лицата упражняващи технически контрол с протоколно решение на УС на КИИП 89/01.06.2012 г. на основание чл. 142, ал. 10 на ЗУТ и раздел II от Наредба 2 на КИИП

Срок на валидност до 31.05.2017 година

# 2016

Председател на УС на КИИП № 1  
инж. Николай Николов

инж. Румена

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**



Алианс България  
Застрахователно акционерно дружество

# Общо застраховане

ФЛ

"Алианс България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

**ВИД ЗАСТРАХОВКА:** Професионална отговорност в проектирането и строителството

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** ЗАД "Алианс България",  
бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София  
ДДС № BG040638060, ЕИК : 040638060

**ЗАСТРАХОВАН:** РОСИЦА ПЕТРОВА ДИМИТРОВА  
ЕГН: 5312015856  
Адрес : гр./с. РУСЕ, п. код 7000, ОРАЛОВО ГНЕЗДО, No2, Вх.5, Ет.5,  
Технически контрол по част "Конструктивна" на инвестиционните проекти  
Категория строежи: III

**ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:**

**СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР:** 1 година от 00:00 часа на 03.06.2016г. до 24:00 часа на 02.06.2017 г.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:** Съгласно действащата нормативна уредба и приложимите Общи условия по застраховката

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:** 50,000.00 BGN за всяко едно събитие.  
100,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.

**САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:** 10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:** 100.00 BGN (сто BGN)

**ДАНЪК ПО ЗДЗП:** 2.00 BGN (два BGN)

**ОБЩА ДЪЖИМА СУМА:** 102.00 BGN (сто и два BGN)

**СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:** 03.06.2016 г. 102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

Писменото предложение или искане до застрахователя за сключване на застрахователен договор и писмените отговори на застрахования и/или застрахования на поставени от застрахователя въпроси относно обстоятелства, имащи значение за естеството и размера на риска, общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива), представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена информацията относно Застрахователя по чл.324 ал.1 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или непълно плащане на дължимата вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полица

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ : 02.06.2016 г., гр. СОФИЯ

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** /...../  
/Даниела Петрова Василева/  
/...../

**ЗАСТРАХОВАН:** /...../  
/РОСИЦА ПЕТРОВА ДИМИТРОВА/

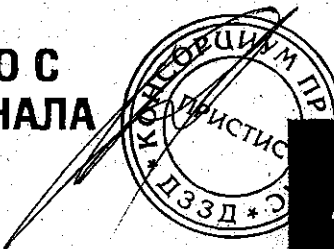
Посредник: ГП РУСЕ - ПРИСТА НЕТ ООД, гр./с. СОФИЯ, п. код 1000, ХРИСТО БОТЕВ, №59, ЛД No 1700000

Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД, гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ No 59, ЛД No 0010005

№ 1240480

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**

Оригинал





# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 04435

Важи за 2016 година

**ИНЖ. ВЕНЕТКА МАРИНОВА ТАБИЯШКА**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

**ИНЖЕНЕР**

ПРОФЕСИОНАЛНА МОБИЛИТИЯ

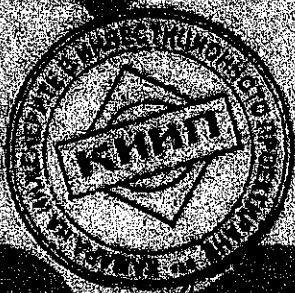
ОПРЕДЕЛЕНА РАБОТНА ОБЛАСТ

длъжност в кметства на териториална единица с пълна проектантска правоспособност с професионално решение на УС на КИИТ 11/03/2004 г. (с част)

ЕЛЕКТРИЧЕСКА

Зам. Председател на РК

Пенев



Председател на КР

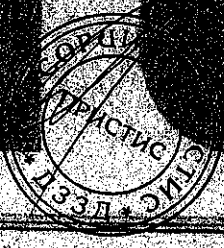
инж. Ил

# 2016

Председател на КИИТ

ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТАНТСКА КОЛЕГИА

инж. Ст. Костарев



Алианс България  
Застрахователно акционерно дружество

# Общо застраховане

МСБ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИСА № 15160161700000019

"Алианс България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

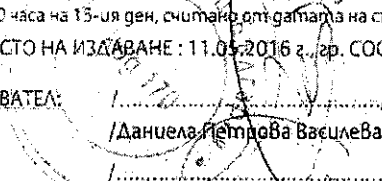
ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАО "Алианс България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДДС № BG040638060, ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	ЕАПРОЕКТ ВТ ЕООД ЕИК: 117632913 Адрес : гр./с. РУСЕ, п. код 7000, КОНСТАНТИН ИРЕЧЕК, №20, представявано от ВЕНЕТКА МАРИНОВА ТАБИЯШКА Проектант, Категория строежи: III
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант, Категория строежи: III
СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР:	1 година от 00:00 часа на 27.05.2016г. до 24:00 часа на 26.05.2017 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	27.05.2011 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба и приложимите Общи условия по застраховката
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	50,000.00 BGN за всяко едно събитие. 100,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 BGN (сто BGN)
ДАНЪК ПО-ЗДП:	2.00 BGN (два BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	102.00 BGN (сто и два BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:	27.05.2016 г. 102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

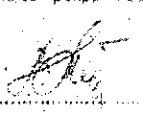
Писменото предложение или искане до застрахователя за сключване на застрахователен договор и писмените отговори на застрахования или застрахования на поставени от застрахователя въпроси относно обстоятелства, имащи значение за естеството и размера на риска, общите условия на застраховката, приложенията, добавките и други писмени договорености между страните (ако има такива), представляват неразделна част от настоящата полиса.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полиса, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полисата, както и че му е предоставена информация относно Застрахователя: по-малко от 324 ал. 1 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане (или непълно плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24:00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полиса.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ : 11.05.2016 г., гр. СОФИЯ

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:   
/Даниела Петрова Василева/

ЗАСТРАХОВАН:   
/ЕАПРОЕКТ ВТ ЕООД/

Посредник: ГП РУСЕ - ПРИСТА НЕТ ООД, гр./с. СОФИЯ, п. код 1000, ХРИСТО БОТЕВ, №59, АД № 1700000

Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД, гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ № 59, АД № 0010005

№ 1299492

Оригинал

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



*Вярно с оригинала.*





# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 04512

Важи за 2016 година

### ИНЖ. БОЯН СТОЯНОВ БОЙЧЕВ

#### ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СЛЕДЪН

МАГИСТЪР							
2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2
18 2016 2	16 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2
18 2016 2	16 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2
18 2016 2	16 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2
18 2016 2	16 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2
18 2016 2	16 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2
18 2016 2	16 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2
18 2016 2	16 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2
18 2016 2	16 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2	2016 2016	10 2016 2

включен в специална квалификация за магистър с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП П/03-12-2004 г. области:

ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ, КЛИМАТИЗАЦИЯ, ХЛАДИЛНА ТЕХНИКА, ГОРЕЛО И ГАЗОСНАБДЯВАНЕ

Зам. Председател на РК



Председател на КР

# 2016

Председател на УС на КИИП

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА**

**Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"**

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: "ЕЙСИ ПРОДЖЕКТ - ЕООД" ЕООД БИК: 117634729

гр. Русе-ул. "Олимпиа Пацов" № 17, вх. 1, ет. 3  
(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, БГН/БИК)

Представяван от: Боян Стоянов Бойчев  
(трите имена, длъжност)

Професионална дейност:  Проектант  Консултант А  Консултант Б  Строител  Лице, упражняващо строителен надзор

Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти  Лице, упражняващо технически контрол  
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие:  Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ  Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал. 1 от ЗУТ

Строителен обект: \_\_\_\_\_  
(само за Клауза Б)  
(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: ПРОЕКТИРАНЕ	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	150 000		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	300 000		

Самоучастие на застрахования: НЕ

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 01.05.2016 г. до 24.00 часа на 30.04.2017 г.

Ретроактивна дата: 01.05.2011 год.

*Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ поставянето на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.*

Застрахователна премия: 300.00 лева; **2%ЗДЗП:** 6.00 лева; **ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА:** 306.00 лева.  
словом: Сто и два лева

Начин на плащане:  еднократно  разсрочено  в брой  по банков път

Вноска / Плащане	I-ва/ 01.05.2016г.	II-ра/ .....20..... г.	III-та/ .....20..... г.	IV-та/ .....20..... г.
Премия, лв:	300			
2% ЗДЗП в лв:	6.00			
Обща сума в лв:	306.00			

*В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.*

Дата и място на издаване на полицата: 25.04.2016 г. год. гр. Русе

*Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.*

Застрахователен посредник: Брокер Инвест ООД гр. София ул. Никола Габровски №102 10090260  
(трите имена, код)

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

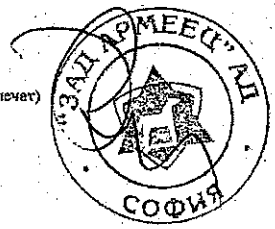
Застрахован:

(подпис и печат)

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**

Застраховател:

(подпис и печат)







# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 31027

Важи за 2016 година

### ИНЖ. ПЛАМЕН НИКОЛАЕВ ТОДОРОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОННА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕРНО ВОДОСНАБДВАНЕ И ТЕХНОЛОГИИ НА СТАЦИОНАРНИ СИСТЕМИ С БОРЪЖЕНИЯ

включен в регистъра на КНИП за лица с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КНИП № 23/01 от 2016 г. за части

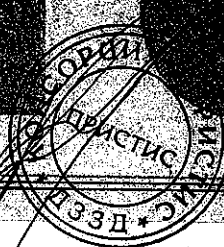
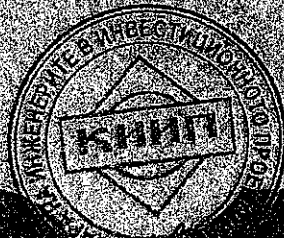
ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ ТЕХНОЛОГИИ НА СТАЦИОНАРНИ СИСТЕМИ С БОРЪЖЕНИЯ  
ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ МРЕЖИ С БОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА  
ИНФРАСТРУКТУРА  
КОНСТРУКТИВНА НА ВЪЗ СИСТЕМИ  
ТЕХНОЛОГИЧНА НА ПРЕЧИСВАТЕЛНИ СТАЦИИ ЗА ПРИРОДНИ ВОЛИ, БИТОВИ И  
ПРОМИСЛЕНИ ОПАКОВЪНИ ВОЛИ  
ПРЕЧИСВАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОПАКОВЪНИ  
ТЕХНОЛОГИЧНА НА СТАЦИОНАРНИ ПОЖАРОБАСИТЕЛНИ СИСТЕМИ С ВОДА И  
ПОЖАРОБАСИТЕЛНА ТЕХНИКА

Зам. Председател на РК

Председател на КР

2016

ВАЖНО С  
ОРИГИНАЛА





ПОЛИЦА №131616048000256  
ЗА ЗАСТРАХОВКА



„ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО“ ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗУТ  
Дата на сключване: 06.06.2016 г.

**Застрахован:** ПЛАМЕН НИКОЛАЕВ ТОДОРОВ ЕГН:8412055307  
Адрес на управление: гр. Русе ул. "Димчо Дебелянов" №1  
Телефон: 0885118997, e-mail: plamen.todorow@gmail.com

**Застраховател:** "Дженерали Застраховане" АД, ЕИК 030269049,  
Адрес: гр. София 1504, бул. "Дондуков" № 68, тел.: 02 / 9267 111, факс: 02/ 9267 112,  
e-mail: information.bg@generali.com, website: www.generali.bg  
Представителство на застрахователя: ФО - РУСЕ,  
Адрес: ГР. РУСЕ УЛ. БОРИСОВА № 41, тел: 082/82 77 15,  
Представител: ФО- РУСЕ  
Брокер/агент: Свилена Трифонова

**Застрахована дейност:** Всички обекти през срока на застраховката, изпълнявани от Застрахования като: проектант

**Срок на застраховката:** От 00:00 часа на 07.06.2016 г.  
До 24:00 часа на 06.06.2017 г.

**Лимит на отговорност:** Лимит на отговорност за едно събитие: 25 000.00 лева  
Общ лимит на отговорност за всички събития: 50 000.00 лева

**Самоучастие:** 10%, но не по-малко от 2 000 лв.

**Специални договорености:** няма

**Териториален обхват:** РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

**Приложимо законодателство:** БЪЛГАРСКОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО

**Застрахователна премия:** 50.00 лева , (словом: Петдесет лева),  
Данък 2% по ЗДЗП: 1.00 лева,  
Общо дължима сума: 51.00 лева, (словом: Петдесет и един лев)

Съгласно чл. 368 ал. 3 от Кодекса за застраховането при неплащане на която и да е разсрочена вноска, полицата ще бъде прекратена, считано от 00:00 часа на 16-ия ден след датата на падежа.

**Декларация на застрахования/ застрахования:**

1. Декларирам, че ми е предоставена информацията, предназначена за потребителя на застрахователната услуга, предписана от Кодекса за застраховането.
2. Известно ми е, че при промяна на декларираните при сключването на полицата обстоятелства и данни, съм длъжен незабавно да уведомя "Дженерали Застраховане" АД и да представя полицата за отразяване на промените.
3. Давам съгласие "Дженерали Застраховане" АД да обработва личните ми данни, както и данните на лицата, обявени в полицата, съгласно Закона за защита на личните данни.
4. Декларирам, че съм запознат с Общите условия за застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ и ги приемам.
5. Общите условия за застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ и попълненият въпросник-предложение са неразделна част от настоящата полица.


**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**



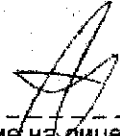
Настоящата полица се издава в два еднакви екземпляра — по един за застрахования и един за застрахователя.

Проверил идентификацията на клиента по смисъла на ЗМИГ.

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

 **Панорама**  
**Застрахования АД**  
Бродово офис  
/подпис и печат/

ЗАСТРАХОВАН:

  
/име на лицето, подпис/

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**





# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 12403

Важи за 2016 година

### ИНЖ. ЕВГЕНИЙ МИТЧЕВ ПОМЕТКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР



включен в регистъра на КИИП за лица с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 39/28-09-2007 г. по части:

ИНТЕРДИСЦИПЛИНАРНА ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ ИЗРАБОТЕНА СЪГЛАСНО ЗУТ, НАРЕДБА №4 ЗА ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ И ПРИЛОЖЕНИЕ №3 КЪМ ЧЛ.4, АЛ.1 ОТ НАРЕДБА №3-1971 ЗА СТПОБИ

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНИЧЕСКА ЗАДАЧКА И ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ, СХЕМИ И СИТУАЦИОННИ ПЛАНОВЕ

Зам. Председател на РК

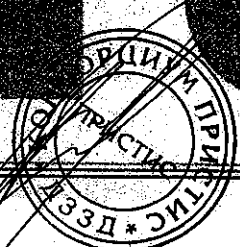
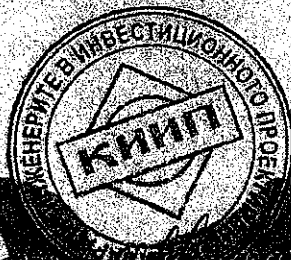
инж. Ил. Пенев

Председател на КР

инж. И. Калчев

# 2016

ОРИГИНАЛА



Министерство на здравеопазването  
Застрахователно акционерно дружество

# Общо застраховане

МСБ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 13180161700000003

"Алианс България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:

Професионална отговорност в проектирането и строителството

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

ЗАОД "Алианс България",  
бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София  
ДДС № ВС040638060, ЕИК : 040638060

ЗАСТРАХОВАН:

ЕП ГАРАНТ ЕООД  
ЕИК: 117691559  
Адрес: гр./с. РУСЕ, п. код 7000, Ж.к./бул./ул. ПРИДУНАВСКИ  
БУЛВАРД, №20, представлявано от ЕВГЕНИЙ МИНЧЕВ ПОМЕТКОВ  
УПРАВИТЕЛ

ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

Проектант, Категория строежи: I

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:

от 00:00:00 часа на 13.02.2016 г. до 24:00:00 часа на 12.02.2017 г.

РЕТРОАКТИВНА ДАТА:

13.02.2012 г.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:

Съгласно действащата нормативна уредба

ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:

150,000.00 BGN за всяко едно събитие,  
300,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.

САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN  
(хиляда BGN) от всяка щета.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:

300.00 BGN (триста BGN)

ДАНЪК ПО ЗДЗП:

6.00 BGN (шест BGN)

ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:

306.00 BGN (триста и шест BGN)

СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:

13.02.2016 г.

306.00 BGN в т.ч. премия 300.00 BGN и данък 6.00 BGN

Общите условия на застраховката, приложенията, добавките и други писмени договорености между страните (ако има такива) представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена писмено информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или непълно плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полица.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ: 26.01.2016 г., гр. СОФИЯ

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

/Даниела Петрова Василева/

ЗАСТРАХОВАН:

/ЕП ГАРАНТ ЕООД/

Посредник: ГП РУСЕ - ПРИСТА НЕТ ООД, гр./с. СОФИЯ, п. код 1000, ХРИСТО БОТЕВ, №59, ЛД № 1700000

Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД, гр. СОФИЯ, п. код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ № 59, ЛД № 0010005

№ 1299367

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



Алианс

Оригинал



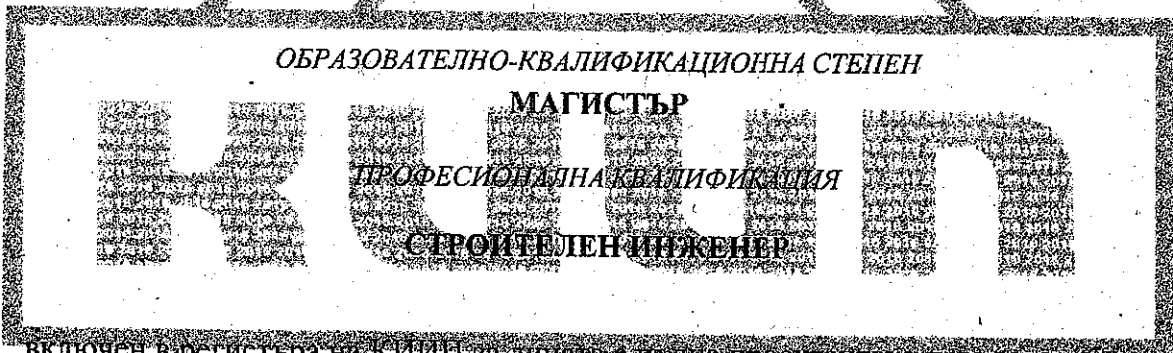
# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 11621

Важи за 2016 година

### ИНЖ. ИВЕЛИНА СТОЯНОВА ИВАНОВА



включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 71/30.07.2010 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА  
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Зам. Председател на РК

*[Signature]*  
инж. Т. Димитров



Председател на КР

*[Signature]*  
инж. И. Карагев

# 2016

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА

Председател на УС  
*[Signature]*  
инж. Ст. Кундурев

МСБ

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 1318016638000002**

"Алианс България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

**ВИД ЗАСТРАХОВКА:** Професионална отговорност в проектирането и строителството

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** ЗАД "Алианс България",  
бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София  
ДДС № BG040638060, ЕИК: 040638060

**ЗАСТРАХОВАН:** ИСИ 08 ЕООД  
ЕИК: 200160633  
Адрес: гр./с. ВАРНА, п. код 9000; Ж.к./Бул./Ул.ВА ВАРНЕНЧИК, №38,  
Вх.а, Ет.1, представлявано от ИВЕЛИНА СТОЯНОВА ИВАНОВА  
Проектант, Категория строежи: II

**ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:** от 00:00:00 часа на 01.02.2016 г. до 24:00:00 часа на 31.01.2017 г.

**СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:** 01.02.2011 г.

**РЕТРОАКТИВНА ДАТА:** Съгласно действащата нормативна уредба

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:** 100,000.00 BGN за всяко едно събитие.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:** 200,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.

**САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:** 10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:** 200.00 BGN (двеста BGN)

**ДАНЪК ПО ЗДЗП:** 4.00 BGN (четири BGN)

**ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:** 204.00 BGN (двеста и четири BGN)

**СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:** 02.02.2016 г. 204.00 BGN в т.ч. премия 200.00 BGN и данък 4.00 BGN

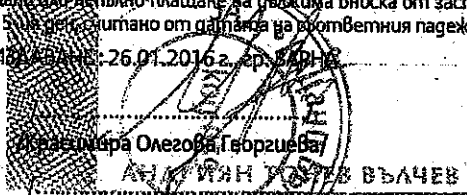
Общите условия на застраховката, приложенията, добавките и други писмени договорености между страните (ако има такива) представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена писмено информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.

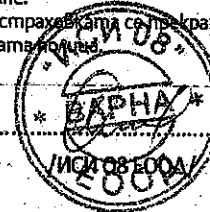
В случай на неплащане на дължимо плащане на всяка вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15.01.2016 г. считано от датата на съответния пакеж, посочен в застрахователната полица.

**ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ:** 26.01.2016 г., гр. ВАРНА

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:**



**ЗАСТРАХОВАН:**



Посредник: ИРМ УМ 2 ВАРНА - ВЛАДИСЛАВ - А ЕНД В ИНС - 638, гр./с. ВАРНА, п. код 9000, БРАТЯ МИЛАДИНОВИ, №68, ЛД № 6380000

Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД, гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ №59, ЛД № 0010005

**ВАРНО С  
ОРИГИНАЛА**





камера на инженерите и инвестиционното проектиране

# СЕРТИФИКАТ

№519/23.04.2014 г.

**МНЖ. Ивелина Стоянова Иванова**

**проектант с регистрационен номер 11621**

завърши успешно курс на обучение:

Нормативен контекст, основни положения и практически указания по приложението на НАРЕДБА за Управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**



Курсовете са организирани от ЦО на КИИП



Главен секретар на КИИП

инж. И. Каралево

Председателя на УС на КИИП  
инж. Ст. Кинаров



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 11563

Важи за 2016 година

**ИНЖ. МИРОСЛАВ ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН  
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

**ИНЖЕНЕР ПО СТРОИТЕЛСТВО НА СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ**

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 65/26.02.2010 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА  
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Зам. Председител на РК

инж. Т. Димитров



Председател на КР

инж. И. Каралеев

Председател на УС на КИИП

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**

инж. Ст. Киндеев





ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИСА №1613013170000543540

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Вътрешно предложение № 15/2016 Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" приключена застрахователна премия ЗАД "Арисес" присъжда на застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: МИРОСЛАВ ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ, ЕГН 7808280949

гр.Варна, ул. "Балогл Георгиев", №20а, вх.1, ап.9, тел.0878/669474  
(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ВНКО)

Име на длъжност: (трите имена, длъжност)

Професионална дейност:  Проектант  Консултант А  Консултант Б  Строител  Лице, упражняващо строителен надзор  Лице, упражняващо технически контрол

Застрахователно покритие:  Клуза А - за всички обекти по чл.171 от ЗУТ  Клуза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект: (само за Клуза Б)  
(наименование и адрес)

Лимит на отговорност (в лева)	Дейност 1: ПРОЕКТАНТ	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, ал.1	50 000.00		
Лимит за едновременно вреди			
Лимит за едновременно вреди			
Лимит за едно уредено лице			
Общ лимит на отговорност	100 000.00		

Самостоятелна застраховка: Не  
Срок на застраховка: 12 месеца от 00:00 часа на 23.04.2016 г. до 24:00 часа на 22.04.2017 г.

Варованна сума: 23.04.2016 г. год.  
Застраховката е в сила по-рано от 00:00 часа на деня следващ постъпването на застрахователната премия или по-късно от датата (при разсрочно плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 100.00 лева, 2%ЗВН, 2.00 лева. ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 102.00 лева

Възнаграждение:  еднократно  разсрочно

Възнаграждение	I кв/22.04.2016г.	II кв/	III кв/	IV кв/
Премия, лева	100.00			
ЗВН, лева	2.00			
Общ дължимост	102.00			

При изплащане на разсрочно покритие всякакви от застрахователя плащане премия, включително в брой, в срок и в налична форма. При изплащане на общ дължимост от застрахователя на премия застрахователят и договор се прекратява в 24.00 часа на деня следващ датата на плащане.

Общ дължимост на участниците: 22.04.2016 год. гр. Варна

Застраховател "Арисес" АД, Варна, ул. "Балогл Георгиев" №20а, вх.1, ап.9, тел.0878/669474

Застрахован: Станислав Георгиев, гр. Варна, ул. "Иван Рачко Липов" №35, 13000000  
(Следващ ден)  
Застраховател "Арисес" АД, Варна, ул. "Балогл Георгиев" №20а, вх.1, ап.9, тел.0878/669474  
57/04.04.2016/2016

